

Zpráva o uplatňování Územního plánu Loučka za uplynulé období 1/2013 – 3/2017

Posuzované období 4. 1. 2013 – 31. 3. 2017

dle ustanovení § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů



Zpracoval: Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu
(pořizovatel), oprávněná úřední osoba Bc. Marcela Janošková

Spolupracoval: Ing. Pavla Lorenzová (určený zastupitel)

Obsah

Úvod

- A. Vyhodnocení uplatňování územního plánu včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (§ 5 odst. 6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území
- B. Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů
- C. Vyhodnocení souladu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem
- D. Prokazování nemožnosti využít vymezené zastavitelné plochy a vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona
- E. Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny
- F. Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast
- G. Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování variant vyžadováno
- H. Návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod písmeny a) až d) vyplyne potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu
- I. Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny
- J. Návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje
- K. Výsledek projednání Zprávy o uplatňování s dotčenými orgány, sousedními obcemi a krajským úřadem

Závěr

Úvod

Návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Loučka v uplynulém období (dále jen „Zpráva“) je zpracován podle § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) v platném znění a podle § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti v platném znění. V ustanovení § 55 odst. 1 stavebního zákona je stanoveno, že pořizovatel předloží zastupitelstvu obce nejpozději do 4 let po vydání územního plánu zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období. Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako pořizovatel Územního plánu Loučka (dále jen „ÚP Loučka“) přistoupil ke zpracování Zprávy o uplatňování Územního plánu Loučka. Uplynulé období je vymezeno od 4. 1. 2013 do 31. 3. 2017.

Územní plán Loučka (dále jen (dále jen „ÚP Loučka“) byl pořízen v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy v tu dobu platném znění a byl schválen a vydán zastupitelstvem obce formou Opatření obecné povahy usnesením č. Z 21/III/2 Zastupitelstva obce Loučka dne 17. 12. 2012. Opatření obecné povahy nabylo účinnosti dne 3. 1. 2013.

Územní plán Loučka řeší území, které zahrnuje dvě katastrální území, k.ú. Loučka u Valašského Meziříčí a k.ú. Lázy u Valašského Meziříčí. Celková výměra řešeného území je 689,7 ha.

Územní plán Loučka a Opatření obecné povahy, kterým se ÚP vydává, je v elektronické podobě zveřejněn na stránkách Města Valašské Meziříčí www.valaskemezirici.cz a stránkách Obce Loučka www.obceloucka.cz.

A. Vyhodnocení uplatňování územního plánu včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (§ 5 odst. 6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území

A. 1. Vyhodnocení uplatňování ÚP

ÚP Loučka byl pořízen podle legislativy platné v době pořizování a schválení této územně plánovací dokumentace a aktuálně platných prováděcích předpisů. Ve sledovaném období (2013 – 2017) nebyla vydána žádná změna územního plánu.

A.1./I.A Vymezení zastavěného území

Zastavěné území vymezené ke dni 31. 3. 2011 je postupně rozšiřováno zastavováním návrhových ploch. Rozsah zastavěného území bude změnou územního plánu nutné aktualizovat včetně seznamu jednotlivých zastavitelných ploch a jejich výměr k datu zpracování změny.

A.1./I.B Koncepte rozvoje území, ochrana a rozvoje jeho hodnot

Rozvojové potřeby obce jsou v územním plánu stanoveny. Základní cíle koncepte rozvoje území obce jsou respektovány a naplňovány a není potřeba je změnou měnit. Také ochrana a rozvoj přírodních, kulturních a civilizačních hodnot zůstávají zachovány a jsou respektovány, není nutné je zásadním způsobem upravovat.

A.1./I.C Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

Stanovená urbanistická koncepce obce, plošné a prostorové uspořádání je pro její rozvoj vyhovující, v územním plánu je respektováno a naplňováno, z vyhodnocení nevyplývá potřeba

měnit. Podmínky pro využití ploch nejsou stanoveny, pro žádnou zastavitelnou plochu není třeba zpracovat územní studii či regulační plán. Zastavitelné plochy v ÚP Loučka jsou využity pouze minimálně.

Využití navržených zastavitelných ploch ÚP – bylo prověřeno pořizovatelem porovnáním s doručenými oznámeními o zahájení územního řízení na daných parcelách, s leteckými snímky, s katastrem nemovitostí a konzultací se stavebním úřadem a určeným zastupitelem. Vyhodnocení dosavadního využití navržených zastavitelných ploch je uvedeno v následující tabulce:

Přehled využití ploch s rozdílným způsobem využití – zastavitelné plochy

Plochy bydlení

BI Plochy individuálního bydlení					
číslo plochy	Katastrální území	Výměra (ha)	Využito (ha)	K využití (ha)	Poznámka
1	Loučka u Valašského Meziříčí	1,6171	0	1,6171	
2	Loučka u Valašského Meziříčí	1,3466	0	1,3466	
3	Loučka u Valašského Meziříčí	0,1703	0	0,1703	
4	Loučka u Valašského Meziříčí	0,0518	0	0,0518	
5	Loučka u Valašského Meziříčí	0,3686	0	0,3686	
8	Loučka u Valašského Meziříčí	0,3682	0,36820	0	
9	Loučka u Valašského Meziříčí	0,9160	0	0,9160	
10	Loučka u Valašského Meziříčí	1,6787	0	1,6787	
13	Loučka u Valašského Meziříčí	0,3548	0,35480	0	
14	Loučka u Valašského Meziříčí	1,0821	0	1,0821	
15	Loučka u Valašského Meziříčí	0,7673	0	0,7673	
16	Loučka u Valašského Meziříčí	0,0794	0	0,0794	
Celkem ploch individuálního bydlení BI		8,8009	0,723	8,0779	
SO Plochy smíšené obytné					
21	Loučka u Valašského Meziříčí	0,3019	0	0,3019	
84	Loučka u Valašského Meziříčí	0,4362	0	0,4362	
Celkem ploch smíšených obytných SO		0,7381	0	0,7381	
SO.3 Plochy smíšené obytné vesnické					
25	Lázy u Valašského Meziříčí	1,3122	0	1,3122	
99	Lázy u Valašského Meziříčí	0,1057	0	0,1057	
Celkem ploch smíšených obytných vesnických SO.3		1,4179	0	1,4179	
Celkem ploch bydlení		10,9569	0,723	10,2339	

Ve sledovaném období bylo na území obce využito **0,72 ha** pozemků v zastavitelných plochách pro bydlení. Jedná se o stavby rodinných domů a k nim staveb souvisejících a slučitelných s bydlením, což představuje **6,57 %** z celkové výměry **10,96 ha** návrhových ploch pro bydlení. Plochy smíšeného využití - obytné městské a vesnické dosud nebyly využity.

Rozsah zastavitelných ploch pro bydlení dle prognózy vývoje počtu obyvatel je dostatečný, a nevzniká potřeba vymezení dalších ploch pro bydlení formou změny územního plánu.

Plochy občanského vybavení

OS Plochy občanského vybavení, tělovýchova a sport					
číslo plochy	Katastrální území	Výměra (ha)	Využito (ha)	K využití (ha)	Poznámka
12	Loučka u Valašského Meziříčí	0,5450	0	0,5450	
Celkem ploch občanského vybavení, tělovýchovy a sportu OS		0,5450	0	0,5450	
OH Plochy občanského vybavení, veřejná pohřebiště a související služby					
19	Loučka u Valašského Meziříčí	0,1491	0	0,1491	
Celkem ploch občanského vybavení, veřejného pohřebiště a souvisejících služeb OH		0,1491	0	0,1491	

Zastavitelné plochy občanského vybavení vymezené v ÚP poskytují dostatečný potenciál pro další rozvoj obce v oblasti tělovýchovy a sportu. Stávající občanská vybavenost je stabilizována.

Obec Loučka nepožaduje vymezení nových ploch občanského vybavení pro tělovýchovu a sport.

Plochy dopravní infrastruktury

DS Plochy dopravní infrastruktury, silniční doprava					
číslo plochy	Katastrální území	Výměra (ha)	Využito (ha)	K využití (ha)	Poznámka
29	Loučka u Valašského Meziříčí	13,3968	0	13,3968	
36	Loučka u Valašského Meziříčí	1,5185	0	1,5185	
37	Loučka u Valašského Meziříčí	0,4500	0	0,4500	
38	Loučka u Valašského Meziříčí	9,7593	0	9,7593	
Celkem ploch dopravní infrastruktury, silniční doprava DS		25,1246	0	25,1246	
D Plochy dopravní infrastruktury					
92	Loučka u Valašského Meziříčí	0,1424	0	0,1424	
93	Loučka u Valašského Meziříčí	0,0632	0	0,0632	
Celkem ploch dopravní infrastruktury D		0,2056	0	0,2056	

Zastavitelné plochy pro dopravní infrastrukturu DS (29, 36, 37 a 38) představují v souladu s požadavky vyplývajícími ze ZÚR ZK záměry vymezení koridoru pro novou trasu silnice II/150. Záměry v navrhovaných plochách nebyly dosud realizovány, v nejbližších letech se s výstavbou nepočítá. Plochy D (92 a 93) nejsou využity.

Nevznikla potřeba vymezení nových ploch.

Plochy technické infrastruktury

T* Plochy technické infrastruktury					
číslo plochy	Katastrální území	Výměra (ha)	Využito (ha)	K využití (ha)	Poznámka
95	Loučka u Valašského Meziříčí	0,0182	0	0,0182	
97	Loučka u Valašského Meziříčí	0,1676	0	0,1676	
98	Loučka u Valašského Meziříčí	0,1714	0	0,1714	

Celkem ploch technické infrastruktury T*		0,3572	0	0,3572	
TV Plochy technické infrastruktury, vodní hospodářství					
24	Loučka u Valašského Meziříčí	0,1167	0	0,1167	
76	Loučka u Valašského Meziříčí	1,2581	0	1,2581	
Celkem ploch technické infrastruktury, vodní hospodářství TV		1,3748	0	1,3748	
TE Plochy technické infrastruktury, energetika					
28	Loučka u Valašského Meziříčí	16,3240	0	16,3240	
74	Loučka u Valašského Meziříčí	0,7479	0	0,7479	
75	Lázy u Valašského Meziříčí	0,0501	0	0,0501	
77	Loučka u Valašského Meziříčí	10,0073	0	10,0073	
80	Loučka u Valašského Meziříčí	0,9580	0	0,9580	
81	Loučka u Valašského Meziříčí	8,5208	0	8,5208	
83	Loučka u Valašského Meziříčí	0,3260	0	0,3260	
89	Loučka u Valašského Meziříčí	0,0908	0	0,0908	
96	Loučka u Valašského Meziříčí	0,3719	0	0,3719	
Celkem ploch technické infrastruktury, energetika TE		37,3968	0	37,3968	

Záměry v navrhovaných plochách pro technickou infrastrukturu zatím nebyly dosud realizovány.

Nevznikla potřeba vymezení nových ploch.

Plochy veřejných prostranství

PV Plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch					
číslo plochy	Katastrální území	Výměra (ha)	Využito (ha)	K využití (ha)	Poznámka
20	Loučka u Valašského Meziříčí	0,0364	0	0,0364	
31	Loučka u Valašského Meziříčí	0,4553	0	0,4553	
32	Loučka u Valašského Meziříčí	0,2192	0	0,2192	
34	Loučka u Valašského Meziříčí	0,1527	0	0,1527	
35	Loučka u Valašského Meziříčí	0,2123	0	0,2123	
86	Loučka u Valašského Meziříčí	0,3935	0	0,3935	
Celkem ploch veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch PV		1,4694	0	1,4694	
PZ Plochy veřejných prostranství s převahou nezpevněných ploch					
6	Loučka u Valašského Meziříčí	0,2243	0	0,2243	
18	Lázy u Valašského Meziříčí	0,4747	0	0,4747	
19	Loučka u Valašského Meziříčí	0,1907	0	0,1907	
40	Loučka u Valašského Meziříčí	0,1985	0	0,1985	
85	Loučka u Valašského Meziříčí	0,0606	0	0,0606	
88	Loučka u Valašského Meziříčí	0,1039	0	0,1039	
Celkem ploch veřejných prostranství s převahou nezpevněných ploch PZ		1,2527	0	1,2527	

Navrhované plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch plní dopravně komunikační funkci pro zajištění přístupu ke stavebním objektům nebo pozemkům.

Nevznikla potřeba změnou ÚP vymezovat nové plochy.

Obec nemá žádný další požadavek na vymezení nových návrhových ploch pro veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch ani pro veřejná prostranství s převahou nezpevněných ploch

Plochy výroby a skladování

VP Plochy výroby a skladování, průmyslová výroba a sklady					
číslo plochy	Katastrální území	Výměra (ha)	Využito (ha)	K využití (ha)	Poznámka
23	Loučka u Valašského Meziříčí	0,6881	0	0,6881	
Celkem ploch výroby a skladování, průmyslová výroba a sklady VP		0,6881	0	0,6881	
VD Plochy výroby a skladování, drobná výroba a výrobní služby					
22	Loučka u Valašského Meziříčí	1,1278	0	1,1278	
Celkem ploch výroby a skladování, drobná výroba a výrobní služby VD		1,1278	0	1,1278	

Stávající plochy pro výrobu a skladování byly v územním plánu stabilizovány. Obec má navrženo dostatečné množství ploch a potřeba na vymezení nových ploch nevznikla.

Vymezení ploch přestavby

V rámci řešení územního plánu byla navržena jako plocha přestavby P1 zastavitelná plocha SO 21. *Předmětná plocha nebyla k přestavbě dosud využita a další plochy nejsou požadovány.*

Systém sídelní zeleně

Stávající plochy sídelní zeleně byly územním plánem stabilizovány. V dokumentaci byla nově navržena pouze jedna plocha sídelní zeleně Z*44, která má v území plnit funkci dilatační a ochranou jako pás zeleně mezi výrobní plochou a obytným územím. *Plocha se bude postupně realizovat a její vymezení zůstává beze změny. Zastoupení zeleně v obci je dostačující a není potřeba změnou územního plánu vymezovat další samostatné plochy.*

A.1./I.D Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování

Beze změn. Koncepce veřejné infrastruktury zůstává zachována, plochy jsou stabilizovány.

A.1./I.E Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozní opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů apod.

Koncepce uspořádání krajiny byly v územním plánu navržena tak, aby došlo ke zvýšení ekologické stability území, k zadržování vody v krajině a ke snížení vodní a větrné eroze. Navrhovaná koncepce je v území respektována. Prvky územního systému ekologické stability (ÚSES) vyplývající z nadřazené dokumentace ZÚR ZK a zpracované v ÚP jsou stabilizovány. Jako protierozní opatření jsou navrženy mimo prvky ÚSES také protierozní a dilatační pásy zeleně mimo zastavěné území. Opatření proti povodním nejsou navrhována. Územní plán stávající plochy rekreace stabilizuje a nové navrhovány nejsou. Koncepce uspořádání krajiny je pro potřeby obce dostačující a není potřeba ji změnou měnit.

A.1./I.F Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), přípustného využití, nepřipustného využití, podmíněně přípustného využití ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu

V souvislosti s ustanovením § 18 odst. 5, stavebního zákona, budou uvedeny do souladu podmínky ploch s rozdílným způsobem využitím, pro umístování staveb, zařízení a jiných opatření v nezastavěném území. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umísťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace výslovně nevylučuje.

A.1./I.G Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Veřejně prospěšné stavby (VPS) a veřejně prospěšná opatření (VPO) vymezené v ÚP dosud nebyly zrealizovány. V souladu s novelou stavebního zákona bude nutno změnou územního plánu tyto vymezené VPS a VPO prověřit a předkupní právo a právo vyvlastnění upravit.

A.1./I.H Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo

Veřejně prospěšné stavby (VPS) vymezené v ÚP dosud nebyly zrealizovány. V souladu s novelou stavebního zákona bude nutno změnou územního plánu tyto vymezené VPS prověřit a předkupní právo upravit.

A.1./I.I Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování a dále stanovení lhůty pro pořízení územní studie, její schválení pořizovatelem a vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti

V územním plánu nejsou vymezeny žádné plochy a koridory pro prověření jejich využití územní studií.

A. 2. Vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán

Od vydání ÚP Loučka došlo k následujícím změnám podmínek:

- Novela stavebního zákona a jeho prováděcích vyhlášek - dne 1. 1. 2013 nabyl účinnosti zákon č. 350/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 458/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Z novely stavebního zákona vyplývá změnou územního plánu uvést do souladu části dokumentace týkající se zejména ustanovení § 18 – umístování staveb v nezastavěném území a §101- předkupní právo.
- Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje České republiky dne 15. 4. 2015 byla usnesením vlády ČR schválena PÚR ČR ve znění aktualizace č. 1. Z tohoto dokumentu pro správní území Obce Loučka *nevyplyvají* žádné nové požadavky. Soulad ÚP Loučka s PÚR ČR je uveden v samostatné kapitole C.
- Aktualizace Územně analytických podkladů (dále jen ÚAP) - K 31. 12. 2016 byla zpracována 4. úplná aktualizace územně analytických podkladů včetně rozborů udržitelného rozvoje pro území obce s rozšířenou působností Valašské Meziříčí, jehož součástí je i Obec Loučka. Problémy k řešení vyplývající z ÚAP jsou uvedeny v samostatné kapitole B.
- Probíhající komplexní pozemkové úpravy k.ú. Loučka – změna hranic katastrálního území s k.ú. Kunovice a k.ú. Podolí

A. 3. Vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území

Území se vyvíjí v souladu s předpoklady zakotvenými v územním plánu a v souladu s předpoklady pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel. Při naplňování územního plánu od doby jeho schválení do zpracování Zprávy o uplatňování nebyly zjištěny zásadní negativní dopady na udržitelný rozvoj území.

B. Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů

Ke dni 31. 12. 2016 byla zpracována 4. úplná aktualizace územně analytických podkladů (dále ÚAP) včetně rozborů udržitelného rozvoje pro území obce s rozšířenou působností Valašské Meziříčí, jehož součástí je i Obec Loučka. Úplná aktualizace byla pořízena dle § 28, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon).

Řešené území je limitováno ochrannými pásmy a ochrannými režimy, které vyplývají z právních předpisů, nebo byly stanoveny na základě zvláštních právních předpisů, popřípadě vyplývají z charakteristiky území.

Z vyhodnocení udržitelného rozvoje území ORP Valašské Meziříčí se k Obci Loučka vztahují tyto problémy k řešení v ÚPD:

125_28	obchvat obce
125_29	dálkový produktovod Loukov – Sedlnice
125_30	silnice II. třídy úrovnově křížuje železniční trať
125_151	cyklotrasa je v souběhu se silnicí II. třídy
125_153	silnice II. třídy zatěžuje zastavěné území
125_156	koridor silnice II. třídy křížuje lokální biokoridor
125_157	koridor silnice II. třídy křížuje regionální biokoridor
125_159	zastavitelná plocha zasahuje do zemědělské půdy II. třídy ochrany
125_160	zastavitelná plocha zasahuje do pozemků určených pro plnění funkce lesa

Problémy k řešení vyplývající z ÚAP jsou v současně platném ÚP zohledněny, ve změně územního plánu bude nutno aktuální limity, hodnoty, záměry a problémy vyplývající z ÚAP znovu podrobně prověřit a navrhnout podle potřeby jejich zohlednění zejména stanovením vhodných podmínek pro využití jednotlivých ploch

C. Vyhodnocení souladu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

C. 1. Soulad s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1

Územní plán Loučka vydaný Opatřením obecné povahy usnesením zastupitelstva obce č. Z 21/III/2 dne 17. 12. 2012 s nabytím účinnosti dne 3. 1. 2013 byl zpracován a vydán v souladu s PÚR ČR 2008 schválenou dne 20. 7. 2009 usnesením vlády ČR č. 926/2009. Ve sledovaném období (2013 – 2017) byla schválena dne 15. 4. 2015 usnesením vlády ČR č. 276 Aktualizace č. 1 PÚR ČR. Z tohoto dokumentu *nevyplyvají* pro správní území Obce Loučka žádné nové požadavky.

Z PÚR ČR pro řešené území vyplývají tyto rozvojové záměry:

- DV3 – vymezení - koridor pro prodloužení produktovodu v úseku Loukov-Sedlnice a Sedlnice-letišť Mošnov – *záměr se týká správního území obce Loučka – aktualizací PÚR nedošlo ke změně vymezení, v ÚP řešeno, trasa koridoru zpřesněna*

PÚR ČR dále určuje požadavky na konkretizaci obecně formulovaných cílů a úkolů územního plánování v kapitole 2. Míra uplatnění jednotlivých republikových priorit územního plánování formulovaných v článcích 14 až 32 včetně zohlednění z hlediska jejich aktualizace je v ÚP Loučka následující:

- (14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty.

Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.

Je respektováno a nevyplývají žádné požadavky pro zpracování změny územního plánu – ÚP ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Ochrana těchto hodnot je zabezpečena stanovením podmínek pro využití území a zachování rázu urbanistické struktury území, struktury osídlení a kultury krajiny, které jsou výrazem jeho historie a tradic.

- (14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.

Je respektováno, v územním plánu byly navrženy podmínky přispívající nejen k celkovému rozvoji venkovského území, ale také k ochraně zemědělské půdy včetně možnosti zvýšení ekologické funkce krajiny. Nevyplývají požadavky pro zpracování změny územního plánu.

- (15) Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel. Analyzovat hlavní mechanismy, jimiž k segregaci dochází, zvažovat existující a potenciální důsledky a navrhnout při územně plánovací činnosti řešení, vhodná pro prevenci nežádoucí míry segregace nebo snížení její úrovně.

Je respektováno a nevyplývají požadavky pro zpracování změny územního plánu - v rámci urbanizovaných částí obce se neprojevuje prostorová a sociální segregace obyvatelstva. Územní plán nenavrhuje prostorově oddělené plochy bydlení či plochy se smíšeným využitím, které by přispívaly k sociální segregaci obyvatelstva a měly negativní vliv na sociální soudržnost.

- (16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.

Je respektováno a nevyplývají požadavky pro zpracování změny územního plánu - při stanovování základního funkčního využití území byly v ÚP zohledněny jak ochrana přírody, tak i hospodářský rozvoj a s ním související životní úroveň obyvatel.

- (16a) Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.

Nevyplývají požadavky pro zpracování změny územního plánu.

- (17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.

Je respektováno, nevyplývají požadavky pro zpracování změny územního plánu - návrhem jednotlivých funkčních ploch jsou v ÚP vytvořeny podmínky pro řešení náhlých hospodářských změn. Pro rozvoj výrobních aktivit je vymezeno rozšíření výrobních ploch pro průmyslovou výrobu a sklady z východní strany areálu bývalé farmy ZD (VP 23) a výrobních ploch pro drobnou řemeslnou výrobu (VD 22), čímž jsou vytvořeny základní předpoklady pro zvýšení pracovních příležitostí a zaměstnanosti v obci.

- (18) Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost.

Základní předpoklady pro spolupráci mezi sousedními obcemi a rozvoj cestovního ruchu v rámci Mikroregionu Valašskomeziříčskou-Kelečsko jsou respektovány a nevyplývají požadavky pro zpracování změny územního plánu.

- (19) Vytvářet předpoklady pro polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb, revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

Je respektováno a nevyplývají požadavky pro zpracování změny územního plánu - koncepce rozvoje minimalizuje rozvoj nové zástavby do volné krajiny a tím chrání nezastavěné území před negativními vlivy suburbanizace. Nová zástavba je přednostně řešena formou dostavby proluk a doplněním jednostranně využitých komunikací se stávajícími inženýrskými sítěmi, případně prodloužením stávajících komunikací a sítí v koncových polohách. Stávající územní plán zajistil podmínky pro využití původního zemědělského areálu a navrhl možnost rozšíření.

- (20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, pokud je to možné a odůvodněné, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologická stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění

ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

Je respektováno a nevyplývají požadavky pro zpracování změny územního plánu - celková koncepce řešení územního plánu je vytvořena s ohledem na ochranu přírody a krajiny. V územním plánu jsou respektovány a doplněny stávající prvky regionálního i lokálního ÚSES tak, aby byla zajištěna jejich funkčnost, zpřesněna oblast přirozené akumulace vod a všechny zájmy ochrany přírody, jsou navrhována taková opatření, aby došlo k eliminaci negativního dopadu nové zástavby na okolní krajinu a všechny zvláště chráněné plochy včetně vytvoření podmínek pro ochranu krajinného rázu. Nová výstavba vhodně doplňuje stávající zastavěné území a je stanoveno její prostorové uspořádání v souladu s požadavky ochrany krajinného rázu s ohledem na zásady pro využívání cílových charakteristik krajinného celku Valašskomeziříčsko - krajinného prostoru Mikulůvka-Kateřinice, Loučsko. Ochrana krajiny a všech jejích prvků jsou v územním plánu chráněny a jsou významnou součástí udržitelného rozvoje území. V případě realizace rozvojového záměru přeložky silnice II/150, který by mohl negativně ovlivňovat charakter krajiny budou zpracována v rámci projektové přípravy případná kompenzační opatření. Další rozvojový záměr procházející východo-západním směrem – podzemní vedení produktovodu Loukov – Sedlnice s největší pravděpodobností charakter krajiny neohrozí. Vymezení koridorů pro oba tyto rozvojové záměry jsou v souladu se ZÚR ZK.

- (20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny.

V rámci územního plánu jsou navrhovány plochy dopravní i technické infrastruktury, které však svým řešením nebrání migrační prostupnosti krajiny. Pro zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny jak pro volně žijící živočichy tak i pro člověka jsou vytvořeny základní podmínky, k nežádoucímu srůstání sídel ve vztahu k sousedním obcím nedochází.

- (21) Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně (zelené pásy) v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých pásů nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročné formy krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.

Je respektováno a nevyplývají požadavky pro zpracování změny územního plánu - plochy zeleně jsou územním plánem koncipovány zejména s ohledem na ochranu zámeckého parku ve středu obce a dalších menších stávajících ploch (náves, u školy). Také jsou vytvořeny podmínky pro respektování a ochranu lesních pozemků, které navazují k jižní straně řešeného území obce Loučka a na více místech v případě k.ú. Lázy. Územním plánem jsou vytvořeny podmínky pro zlepšení a zvýšení prostupnosti krajiny.

- (22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska

cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).

V územním plánu respektováno. I když obec sama není nijak silným rekreačním střediskem, jsou územním plánem prostřednictvím přípustných činností v jednotlivých plochách s rozdílným způsobem využití vytvořeny podmínky pro umístění objektů a zařízení posilujících rekreaci a cestovní ruch. Stávající turistických cesty jsou respektovány, je navržena cyklostezka s pěším provozem jako propojení obce s železniční stanicí.

- (23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).

Je respektováno a nevyplývají požadavky pro zpracování změny územního plánu – územním plánem jsou vytvořeny předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury. Stávající infrastruktura včetně propojení je zachována. V rámci stávajících a navržených funkčních ploch s rozdílným způsobem využití je možno realizovat stavby a rekonstrukce technické i dopravní infrastruktury.

- (24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).

Je respektováno a nevyplývají požadavky pro zpracování změny územního plánu – požadavek je zohledněn, nová zástavba je situována do vhodných okrajových poloh v blízkosti základní dopravní a technické infrastruktury.

- (24a) Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených mezních hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.

Je respektováno a nevyplývají požadavky pro zpracování změny územního plánu – v řešeném území se nenachází zdroje negativních dopadů na lidské zdraví. Mezi výrobními plochami a obytným územím jsou navrženy plochy zeleně.

- (25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod.

V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.

Je respektováno a nevyplývají požadavky pro zpracování změny územního plánu – v území jsou vytvořeny podmínky pro preventivní ochranu území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území. Území není ohroženo záplavami, zastavitelné plochy nejsou na plochách nestabilního či sesuvného území navrhovány.

- (26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.

V řešeném území nejsou stanovena žádná záplavová území.

- (27) Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.

Je respektováno a nevyplývají požadavky pro zpracování změny územního plánu – stávající síť veřejné infrastruktury je respektována, včetně požadavků na rozvoj dopravní i technické infrastruktury přesahující řešené území obce.

Při řešení problémů udržitelného rozvoje území využívat regionálních seskupení (klastrů) k dialogu všech partnerů, na které mají změny v území dopad a kteří mohou posilovat atraktivitu území investicemi ve prospěch územního rozvoje.

Rozvoj obce je v souladu s požadavky RURÚ ORP Valašské Meziříčí. Obec Loučka je součástí Mikroregionu Valašskomeziříčsko - Kelečsko, který kopíruje území ORP Valašské Meziříčí, nevyplývají požadavky pro zpracování změny územního plánu.

Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítě regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.

Je respektováno a nevyplývají požadavky pro zpracování změny územního plánu – stávající dopravní infrastruktura je pro obec a jeho propojení s regionálními centry dostačující.

- (28) Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat nároky dalšího vývoje území, požadovat jeho řešení ve všech potřebných dlouhodobých souvislostech, včetně nároků

na veřejnou infrastrukturu. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je nutné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.

Není řešeno.

- (29) Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.

Je respektováno a nevyplývají požadavky pro zpracování změny územního plánu - stávající dopravní síť obce je plně stabilizována a doplněna úseky nových místních komunikací pro dopravní obsluhu návrhových ploch.

- (30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

Je respektováno a nevyplývají požadavky pro zpracování změny územního plánu - rozvoj vodovodní i kanalizační sítě je navržen ve vztahu k navrhovaným plochám pro novou zástavbu a v souladu s požadavky „Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského Kraje“.

- (31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.

V územním plánu nejsou navrhovány plochy pro rozvoj obnovitelných zdrojů energie a nevyplývají požadavky pro zpracování změny územního plánu.

- (32) Při stanovování urbanistické koncepce posoudit kvalitu bytového fondu ve znevýhodněných městských částech a v souladu s požadavky na kvalitní městské struktury, zdravé prostředí a účinnou infrastrukturu věnovat pozornost vymezení ploch přestavby.

Netýká se daného území.

Shrnutí:

ÚP Loučka je v souladu se záměry vyplývajícími z PÚR ČR, splňuje a respektuje republikové priority a všechny požadavky vyplývající z této nadřazené dokumentace. ÚP vytváří předpoklady pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel. Z PÚR ČR nevyplývají pro ÚP Loučka požadavky na zpracování změny územního plánu.

C. 2. Soulad s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Aktualizace Zásad územního rozvoje Zlínského kraje (dále jen ZÚR ZK), která byla pořízena na základě Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje Zlínského kraje v uplynulém období 2008 - 2010, byla vydána usnesením Zastupitelstva Zlínského kraje č. 0749/Z21/12 dne 12. 9. 2012 a nabyla účinnosti dne 5. 10. 2012.

Z dokumentu ZÚR ZK vyplývají pro řešené území požadavky na respektování kritérií podmínek pro rozhodování o změnách v území vyplývajících z těchto vymezení:

- priority územního plánování
- PK 15 – koridor silnice nadmístního významu Bystřice pod Hostýnem II/150 (úsek Kunovice – Poličná) - *je respektováno a zapracováno v ÚP*
- B01 – koridor pro produktovod dle PÚR ČR 2008 Loukov – Sedlnice (Mošnov) totožný se záměrem DV3 v úseku Loukov-Sedlnice a Sedlnice – letiště Mošnov v aktualizované PÚR ČR - *je respektováno a zapracováno v ÚP*
- Plochy a koridory skladebných prvků územního systému ekologické stability (ÚSES):
 - PU89 – regionální biocentrum 154 - Loučka (RBC) - *je respektováno a zapracováno v ÚP*
 - PU141 – regionální biokoridor 1545 – Loučka - Chladná (RBK) - *je respektováno a zapracováno v ÚP*
 - PU145 – regionální biokoridor 1550 – Chladná - Velká Příčnica (RBK) - *není v řešeném území, dotýká se okrajově nejjižnějšího pásu k.ú. Lázy u Valašského Meziříčí*
- koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot
- cílové charakteristiky krajiny: krajinný celek Valašskomeziříčsko, krajinný prostor Mikulůvka-Kateřinice typ Krajina lesní harmonická (pro k.ú. Lázy u Valašského Meziříčí) a krajinný prostor Loučsko typ Krajina intenzivní zemědělská.

Priority územního plánování vyplývající z aktualizace ZÚR ZK pro obec Loučka

- (1) Podporovat prostředky a nástroji územního plánování udržitelný rozvoj území Zlínského kraje. Vytvářet na celém území kraje vhodné územní podmínky pro dosažení vyváženého vztahu mezi nároky na zajištění příznivého životního prostředí, stabilního hospodářského rozvoje a kvalitní sociální soudržnosti obyvatel kraje. Dbát na podporu udržitelného rozvoje území kraje při utváření krajských oborových koncepcí a strategií, při rozhodování o změnách ve využití území a při územně plánovací činnosti obcí.

Je respektováno, v územním plánu je řešen rozvoj základních funkcí území přednostně v těsné návaznosti na stávající zástavbu, dopravní a technickou infrastrukturu. Současně je zajištěna ochrana hodnot území. Požadavky pro zpracování změny územního plánu nevyplývají.

- (2) Preferovat při územně plánovací činnosti obcí zpřesnění územního vymezení ploch a koridorů podchycených v ZÚR Zlínského kraje (dále ZÚR ZK), které jsou nezbytné pro realizaci republikově významných záměrů stanovených pro území Zlínského kraje v Politice územního rozvoje České republiky 2008 (dále PÚR ČR 2008) a pro realizaci významných krajských záměrů, které vyplývají ze strategických cílů a rozpisů jednotlivých funkčních okruhů stanovených v Programu rozvoje územního obvodu Zlínského kraje (dále PRÚOZK).

Je respektováno, ÚP vytváří a zajišťuje vhodné a stabilní podmínky pro dosažení vyváženého vztahu v území, zpřesňuje koridory ze ZÚR ZK. Požadavky pro zpracování změny územního plánu nevyplývají.

- (3) Soustředit pozornost na územně plánovací podporu přeměny původních a rozvoje nových hospodářských činností v území regionů se soustředěnou podporou státu podle Strategie regionálního rozvoje ČR, za něž jsou na území kraje vyhlášené obvody obcí s rozšířenou působností (ORP) Kroměříž, Rožnov pod Radhoštěm a Valašské Klobouky. Provéřit soulad lokalizace nových hospodářských aktivit v těchto územích s rozvojovými záměry kraje a možností jejich zajištění potřebnou dopravní a technickou infrastrukturou.

Netýká se řešeného území, ORP Valašské Meziříčí se nenachází ve státem podporovaných regionech, vymezených ve Strategii regionálního rozvoje ČR.

- (4) Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury kraje. Posilovat republikový význam krajského města Zlín a urbanizovaného území Zlínské aglomerace zvláště v návaznosti na rozvojové potenciály koridoru Pomoraví a koridoru Pováží na straně Slovenska. Posilovat zároveň rozvoj ostatních významných center osídlení kraje, zvláště středisek plnicích funkcí obce s rozšířenou působností. Vytvářet funkční podmínky pro zesílení kooperativních vztahů mezi městy a venkovem kraje, s cílem zvýšit atraktivitu a konkurenceschopnost venkovského prostoru a omezovat negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

Je respektováno, obec se rozvíjí v souladu s koncepcí rozvoje a vytváří předpoklady pro atraktivitu a konkurenceschopnost venkovského prostoru, požadavky pro zpracování změny územního plánu nevyplývají.

- (5) Podporovat vytváření vhodných územních podmínek pro umístění a realizaci potřebných staveb a opatření pro účinné zlepšení dopravní dostupnosti, dopravní vybavenosti a veřejné dopravní obsluhy kraje podle PRÚOZK, PÚR ČR 2008, ZÚR ZK. Považovat tento úkol za rozhodující prioritu rozvoje kraje nejméně do roku 2013. Pamatovat přitom současně na:

- rozvoj a zkvalitnění železniční dopravy a infrastruktury pro každodenní i rekreační využití, jako rovnocenné alternativy k silniční dopravě, včetně možnosti širšího uplatnění systému lehké kolejové dopravy jako součásti integrovaného dopravního systému pro ekologicky šetrnou formu dopravní obsluhy území kraje;

V ÚP je respektováno, území je dopravně dostupné, železniční doprava je stabilizována ve stávajících plochách.

- rozvoj cyklistické dopravy pro každodenní i rekreační využití jako součásti integrovaných dopravních systémů kraje, včetně potřeby segregace cyklistické dopravy a její převádění do samostatných stezek, s využitím vybraných účelových a místních komunikací s omezeným podílem motorové dopravy;

Pro cyklistickou dopravu jsou podporovány podmínky pro rozvoj a využití území pro cyklistickou dopravu, která z větší části využívá stávající síť pozemních komunikací, stávající značené cyklotrasy jsou stabilizovány, je navržena nová cyklostezka s pěším provozem jako propojení obce s železniční stanicí. Záměry umístění lze také povolit v souladu s podmínkami využití jednotlivých ploch v rámci přípustných činností.

- (6) Podporovat péči o typické a výjimečné přírodní, kulturní a civilizační hodnoty kraje, které vytvářejí charakteristické znaky území, přispívají k jeho snadné identifikaci a posilují vztah obyvatelstva kraje ke zvolenému životnímu prostoru. Dbát při tom zvláště na:

- zachování a obnovu jedinečného výrazu kulturní krajiny v její místní i regionální rozmanitosti a kvalitě životního prostředí, s cílem minimalizovat necitlivé zásahy do

krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a podpořit úpravy, které povedou k obnově a zkvalitnění krajinných hodnot území;

Koncepce řešení ÚP Loučka splňuje podmínky pro zachování typického rázu krajiny, hodnoty sídla a krajiny zůstávají zachovány a chráněny. Zástavba, která by mohla svým charakterem negativně ovlivňovat okolní krajinu není navrhována.

- umístování rozvojových záměrů, které mohou výrazně ovlivnit charakter krajiny, do co nejméně konfliktních lokalit s následnou podporou potřebných kompenzačních opatření;

V případě realizace rozvojového záměru přeložky silnice II/150, který by mohl negativně ovlivňovat charakter krajiny budou zpracována v rámci projektové přípravy případná kompenzační opatření. Další rozvojový záměr procházející východo-západním směrem – podzemní vedení produktovodu Loukov – Sedlnice s největší pravděpodobností charakter krajiny neohrozí. Vymezení koridorů pro oba tyto rozvojové záměry jsou v souladu se ZÚR ZK.

- zachování a citlivé doplnění tradičního vnějšího i vnitřního výrazu sídel, s cílem nenarušovat historicky cenné městské a venkovské urbanistické struktury a architektonické dominanty nevhodnou zástavbou, vyloučit nekoncepční formy využívání zastavitelného území a zamezit urbánní fragmentaci přilehlé krajiny;

Je řešeno: nové zastavitelné plochy doplňují zástavbu a využívají stávajících komunikací a inženýrských sítí. Samostatné plochy nové výstavby ve volné krajině nejsou navrhovány.

- zachování krajově pestrých hodnot kulturního dědictví měst i venkova a jeho oblastní charakteristiky.

Je respektováno: památky místního významu a základní občanská vybavenost jsou stabilizovány v rámci jednotlivých vymezených ploch s rozdílným způsobem využití.

ÚP Loučka splňuje podmínky pro zachování typického rázu krajiny a zkvalitnění krajinných a urbanistických hodnot v území. Všechny hodnoty sídla i krajiny jsou respektovány, zachovány a chráněny.

- (7) Dbát při podpoře stabilizace a rozvoje hospodářských funkcí na území kraje zvláště ve vymezených rozvojových oblastech a vymezených rozvojových osách především na:

- upřednostňování komplexních řešení před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území;

Je respektováno, koncepce rozvoje upřednostňuje komplexní řešení a hospodárné využívání předmětného území.

- významné sociální vlivy plynoucí z úrovně zabezpečení kvality života obyvatel a obytného prostředí, s cílem podpořit zajištění sídel potřebnou infrastrukturou, vybaveností a obsluhou, prosadit příznivá urbanistická a architektonická řešení a zajistit dostatečná zastoupení veřejné zeleně a zachování prostupnosti krajiny;

Je řešeno: stávající infrastruktura je stabilizována. V rámci rozvoje obytné zástavby jsou doplněny úseky dopravní a technické infrastruktury pro napojení nových zastavitelných ploch. Účelové hospodářské komunikace jsou zachovány pro obsluhu ZPF.

- využití ploch a objektů vhodných k podnikání v zastavěném území, s cílem podpořit přednostně rekonstrukce a přestavby nevyužívaných objektů a areálů, a na výběr ploch vhodných pro podnikání v zastavitelném území, s cílem nezhoršit podmínky pro využívání zastavěného území a dodržet funkční a urbanistickou celistvost sídla;

V ÚP je respektováno: stávající výrobní areál je stabilizován, rozvoj výroby je zajištěn návrhem doplnění ploch u areálu. Výroba v části Lázy posilována není, ale orientuje se na malozemědělskou a lesnickou činnost.

- hospodárné využívání zastavěného území, zajištění ochrany nezastavěného území a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace jeho fragmentace;

V ÚP je respektováno: nová výstavba je navržena v návaznosti na stávající zastavěné území tak, aby byla do budoucna zajištěna účelnost a hospodárnost zástavby. Veřejná zeleň je stabilizována.

- vytváření podmínek pro souvislé plochy zeleně v územích, kde je krajina negativně poznamenána lidskou činností, v bezprostředním okolí větších sídel zachování a zakládání zelených pásů zajišťujících prostupnost krajiny a podmínky pro nenáročné formy krátkodobé rekreace;

Je respektováno, v řešení územního plánu je stávající zeleň uvnitř sídel i skupiny zeleně rostoucí mimo les respektována. Krajina je doplněna nově navrženými pásy krajinné zeleně, jsou vytvořeny podmínky pro zlepšení a zvýšení prostupnosti krajiny.

- výraznější podporu rozvoje hospodářsky významných aktivit cestovního ruchu, turistiky, lázeňství a rekreace na území kraje, s cílem zabezpečit potřeby jejich rozvoje v souladu s podmínkami v konkrétní části území;

Přesto, že obec není nijak silným rekreačním střediskem, jsou územním plánem prostřednictvím přípustných činností v jednotlivých plochách s rozdílným způsobem využití vytvořeny podmínky pro umístění objektů a zařízení posilujících rekreaci a cestovní ruch. Stávající turistické trasy jsou respektovány, je navržena cyklostezka s pěším provozem jako propojení obce s železniční stanicí.

- významné ekonomické přínosy ze zemědělství, vinařství a lesního hospodářství, s cílem zabezpečit jejich územní nároky a urychlit pozemkové úpravy potřebné pro jejich rozvoj, a na potřeby uplatnění též mimoprodukční funkce zemědělství v krajině a mimoprodukční funkce lesů v návštěvnický a rekreačně atraktivních oblastech, s cílem umožnit intenzivnější rekreační a turistické využívání území;

V ÚP je respektováno, plochy zemědělské a plochy lesní jsou stabilizovány, malozemědělská a lesnická činnost je situována ve větší míře do části Lázy. V řešeném území jsou respektovány pěší a cykloturistické trasy v krajině.

- rozvíjení krajských systémů dopravní obsluhy a technické vybavenosti, soustav zásobování energiemi a vodou a na využití vlastních surovinových zdrojů pro výstavbu, s cílem zabezpečit podmínky pro hospodářský rozvoj vybraných území kraje a pro stabilizaci hospodářských činností v ostatním území kraje v souladu s požadavky zajištění kvality života jeho obyvatel současných i budoucích;

V ÚP je respektováno: stávající hospodářské činnosti v řešeném území jsou stabilizovány.

- zajištění územní ochrany ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k rozlivům povodní;

V ÚP je respektováno.

- vymezování zastavitelných ploch v záplavových územích a umístování do nich veřejné infrastruktury jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech;

V řešeném území nejsou stanovena žádná záplavová území.

- vytváření podmínek v zastavěném území a zastavitelných plochách pro zadržování, vsakování a využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní;

V ÚP je respektováno: v nezastavitelném území lze v souladu s jeho charakterem umísťovat stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků.

- důsledky náhlých hospodářských změn, které mohou vyvolat změnu v nárocích na formu a rozsah dosavadního způsobu využívání dotčených ploch či koridorů, s cílem zajistit v území podmínky pro jejich opětovné využití.

Není řešeno.

- (8) Podporovat ve specifických oblastech kraje ochranu a rozvoj specifických hodnot území a řešení specifických problémů, pro které jsou vymezeny. Prosazovat v tomto území takové formy rozvoje, které vyhoví potřebám hospodářského a sociálního využívání území a neohrozí zachování jeho specifických hodnot. Dbát přitom současně na:

- zajištění územních nároků pro rozvoj podnikání, služeb a veřejné a sociální vybavenosti v hlavních centrech oblastí;
- zachování přírodních a krajinných hodnot a zajištění kvalit životního a obytného prostředí v území;
- preventivní ochranu území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami, s cílem minimalizovat rozsah případných škod z působení přírodních sil v území a vytvořit územní rezervy pro případnou náhradní výstavbu.

Netýká se ÚP Loučka. Správní území obce není součástí specifických oblastí Zlínského kraje.

- (9) Podporovat územní zajištění a přiměřené využívání veškerých přírodních, surovinových, léčivých a energetických zdrojů v území kraje. Zajistit jejich hospodárné využívání v současnosti a neohrozit možnosti jejich využití v budoucnosti. Podporovat v území zájmy na rozvoj obnovitelných zdrojů energie.

Nejsou navrhovány plochy pro umístění staveb na využívání obnovitelných zdrojů energie.

- (10) Považovat zemědělský půdní fond (ZPF) za jedno z nejvýznamnějších přírodních bohatství území kraje a za nezastupitelný zdroj ekonomických přínosů kraje. Preferovat při rozhodování o změnách ve využívání území a při zpracování podrobnější územně plánovací dokumentace a územně plánovacích podkladů taková řešení, která mají citlivý vztah k zachování ZPF, minimalizují nároky na jeho trvalé zábery, podporují jeho

ochranu před vodní a větrnou erozí a před negativními jevy z působení přívalových srážek, a eliminují rizika kontaminace půd. Dbát na minimalizování odnímané plochy pozemků ZPF zvláště u půd zařazených v I. a II. třídě ochrany.

V ÚP je respektováno: koncepce rozvoje minimalizuje extenzivní rozvoj nové zástavby do volné krajiny a současně minimalizuje zábory ZPF, především zvláště chráněných půd.

- (11) Respektovat v území kraje zájmy obrany státu a civilní ochrany obyvatelstva a majetku.

V ÚP je respektováno: zájmy obrany státu jsou v řešeném území respektovány, civilní ochrana obyvatelstva a majetku je řešena v havarijních a krizových plánech.

- (12) Koordinovat utváření koncepcí územního rozvoje kraje a obcí s utvářením příslušných strategických rozvojových dokumentů kraje. Sladit územní a politické aspekty souvisejících řešení a prověřit možnosti jejich naplnění v konkrétních podmínkách území kraje.

Požadavky vyplývající z rozvojových dokumentů kraje jsou v ÚP respektovány - je zajištěna stabilizace a další rozvoj základní dopravní a technické infrastruktury. Řešení územního plánu jednotlivé požadavky koordinuje.

- (13) Podporovat zlepšení funkční a prostorové integrace území kraje s územím sousedících krajů a obcí České republiky a s územím sousedících krajů a obcí Slovenské republiky. Dbát na potřeby koordinací s dotčenými orgány sousedících území a spolupracovat s nimi při utváření rozvojových koncepcí překračujících hranice kraje a státní hranici.

Není řešeno, správní území obce je situováno mimo příhraniční území státu.

- (14) Zapojit orgány územního plánování kraje do spolupráce na utváření národních a nadnárodních plánovacích iniciativ, programů, projektů a aktivit, které ovlivňují rozvoj území kraje a vyžadují konkrétní územně plánovací prověření a koordinace.

Celková koncepce územního plánu byla s požadavky kraje koordinována, potřeba utvářet národní a nadnárodní projekty nevyplývala.

Správní území obce Loučka spadá do krajinného celku Valašskomeziříčsko, krajinného prostoru Mikulůvka-Kateřinice typ Krajina lesní harmonická (v k.ú. Lázy u Valašského Meziříčí) a krajinného prostoru Loučsko typ Krajina intenzivní zemědělská, které jsou charakterizovány těmito prvky:

Krajinný celek Valašskomeziříčsko, krajinný prostor Mikulůvka-Kateřinice typ Krajina lesní harmonická

Výskyt: zpravidla navazuje na zemědělskou harmonickou krajinu v části podhůří Chřibů, Bílých Karpat, Hostýnských vrchů a Beskyd

Krajinný ráz: blízká krajinně zemědělské harmonické, výrazné zastoupení lesa, nízký podíl produkčního zemědělství, rozptýlená zástavba (v případě tzv. Kopanic) nebo menší potoční sídla, krajina atraktivní pro letní i zemní rekreaci

Přírodní prvky - lesní přírodě blízké biotopy, potoční nivy, drobné mokřady

Kulturní prvky – záhumenice, extenzivní sady, trvalé travní porosty (louky a pastviny), vernakulární architektura, sakrální stavby, historické krajinné struktury, kamenice

Vjemové znaky – vyvážený poměr otevřenosti a uzavřenosti krajinné scény, různorodost, malebnost i překvapení, výhledy, dominanty krajiny, výrazný projev horizontů, estetika porostních okrajů

Možná ohrožení:

- zástavba mimo zastavěné území, zejména na horizontech a v blízkosti dominant
- vnášení nových krajinných dominant, symbolů a významů
- zástavba mimo hranice zastavěného území
- sukcesní zarůstání trvalých travních porostů nebo jejich převod na jiný způsob využití
- likvidace extenzivních forem zemědělství
- velkoplošné odstranění lesa
- přejímání cizorodých architektonických a urbanistických prvků
- zavádění intenzivních forem rekreace a cestovního ruchu

Zásady pro využívání:

- nepovolovat zástavbu mimo hranice zastavěného území
- respektovat ve zvýšené míře architektonické znaky staveb (včetně materiálu) a urbanistické znaky sídel
- dbát na ochranu lesních porostů a rozptýlené dřevinné vegetace
- podporovat extenzivní formy zemědělství a agroturistiku
- zabezpečit ochranu a využívání lučních porostů
- nepovolovat rekreační zařízení s vyšší kapacitou lůžek
- posuzovat vliv staveb a záměrů na krajinný ráz

Je respektováno. ÚP minimalizuje možná ohrožení omezením rozvoje nové výstavby do volné krajiny kolem sídla a eliminuje negativní zásahy do krajiny. Navržená koncepce odpovídá zásadám pro využívání, nejsou navrhovány plochy hromadné rekreace, rozvoj bydlení navazuje na zastavěné území

Krajinný celek Valašskomeziříčsko, krajinný prostor Loučsko typ Krajina intenzivní zemědělská

Výskyt: krajinné celky Kroměřížsko, Holešovsko, Uherskobrodsko, zčásti

Valašskomeziříčsko a Uherskohradištsko

Krajinný ráz: rovinaté oblasti až ploché pahorkatiny na spraších, intenzivní zemědělství, především obilnářství:

Přírodní prvky - černozemní půdy na spraši, spíše xerothermofytní biotopy

Kulturní prvky – makrostruktury polí, větrolamy, selské statky, sakrální architektura, dochované architektonické a urbanistické znaky sídel

Vjemové znaky – otevřená krajinná scéna, rozlehlost, přehlednost území, dominance horizontály v krajině, dominance sakrální architektury a siluety historických měst

Možná ohrožení:

- zábory a poškození zemědělské půdy
- necitlivá zástavba příměstských území
- umisťování staveb velkých objemů nebo výšek

Zásady pro využívání:

- dbát na ochranu a hospodárné využívání zemědělského půdního fondu
- respektovat historicky cenné architektonické urbanistické znaky sídel
- nepotlačovat historické dominanty v pohledově exponovaných příměstských prostorech
- omezovat rozšiřování „green fields“ ve prospěch adaptace územních rezerv v intravilánech obcí
- dbát na rozptýlenou dřevinnou vegetaci v krajině a na parkové úpravy v intravilánech obcí

Je respektováno. ÚP minimalizuje možná ohrožení záborů zemědělské půdy, nevymezuje rozsáhlejší zástavbu a nenavrhuje umisťování velkoobjemových staveb. Navrhované zábory zemědělského půdního fondu jsou řádně vyhodnoceny a minimalizovány tak, aby nedocházelo k znehodnocování a narušování krajinného rázu a byly respektovány architektonické a urbanistické znaky sídla. Navržená koncepce odpovídá zásadám pro využívání.

Shrnutí:

ÚP byl vydán v souladu se záměry vyplývajícími ze ZÚR ZK, respektuje a chrání priority a požadavky dané touto nadřazenou dokumentací, veškeré limity jsou v územním plánu zpracovány. ZÚR ZK nevyvolává změny, které by vedly k pořízení změny územního plánu.

C. 3. Soulad s rozvojovými dokumenty vydanými Zlínským krajem

V územním plánu byly respektovány dokumenty vydané Zlínským krajem, avšak některé z nich byly v průběhu let aktualizovány, proto bude potřeba územně plánovací dokumentaci změnou vyhodnotit a prověřit

- Strategie rozvoje Zlínského kraje
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Zlínského kraje (PRVKZK)
- Plán odpadového hospodářství Zlínského kraje
- Koncept snižování emisí a imisí Zlínského kraje a Územní energetická koncepce
- Koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny
- Krajinový ráz Zlínského kraje
- Aktualizace Generelu dopravy Zlínského kraje
- Koncepce rozvoje cyklodopravy na území Zlínského kraje
- Plán oblastí povodí Moravy a Dyje - *neaktuální*
- Strategie využití brownfields ve Zlínském kraji
- Program rozvoje územního obvodu Zlínského kraje
- Program rozvoje cestovního ruchu

Uvedené dokumentace byly v územním plánu zohledněny. Pro II. plánovací období (2015-2021) jsou pro území kraje nově platné další dokumenty v oblasti vod, které je nutno zohlednit:

- *Národní plán povodí Dunaje*
- *Plán dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu*
- *Plán pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje*

Dále je nutno zohlednit:

- *Plán odpadového hospodářství Zlínského kraje 2016 - 2025*

D. Prokazování nemožnosti využít vymezené zastavitelné plochy a vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona

- Zastavitelné plochy navržené v současném územním plánu jsou zastavovány postupně avšak v minimálním rozsahu. Během uplatňování územního plánu nevznikly požadavky na vymezení nových zastavitelných ploch.
- Územním plánem bylo navrženo celkem **10,96** ha zastavitelných ploch pro bydlení. Během 4 let bylo zastavěno, nebo probíhá výstavba na ploše cca **0,72** ha pozemků, což představuje pouhých **6,57 %** z celkového rozsahu navrhovaných ploch.
- Ze 4. úplné aktualizace územně analytických podkladů - sociodemografických údajů a podkladů pro zpracování rozboru udržitelného rozvoje pro ORP Valašské Meziříčí se do roku 2028 předpokládá významný nárůst počtu obyvatel ze současného stavu 792 (údaj k 20. 9. 2016). Potřeba nových zastavitelných ploch pro bydlení (vypočteno kalkulačkou URBANKA) do roku 2028 je **5,07 ha**.
- Rozsah zastavitelných ploch pro bydlení je vzhledem k prognóze vývoje počtu obyvatel a tempu realizace jednotlivých staveb dostatečný. Pro udržení dlouhodobého rozvoje, dle předpokladů stávajícího ÚP nebyla v současné době prokázána potřeba vymezit nové zastavitelné plochy.

Z výše uvedeného vyplývá, že při ponechání navržených ploch pro bydlení v ÚP Loučka, které nejsou dosud zastavěny, nelze prokázat potřebu zapracování dalších návrhových ploch pro bydlení. Nové zastavitelné plochy pro bydlení mohou být vymezeny pouze za předpokladu omezení nebo vypuštění jiných zastavitelných ploch pro bydlení bez navyšování celkové bilance. V rámci této zprávy o uplatňování není omezení nebo vypuštění zastavitelných ploch řešeno. Změny funkčního využití v jednotlivých plochách v rámci zastavěného území jsou možné.

E. Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny

E. 1. Požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury

- Vyhodnotit republikové priority stanovené PUR ČR ve znění Aktualizace č. 1
- Vyhodnotit soulad se ZÚR ZK zahrnující právní stav ke dni 5. 10. 2012
- Vyhodnotit soulad územního plánu s aktuálními rozvojovými dokumenty ZK
- Vyhodnotit vliv změny na širší územní vztahy

E. 1.1. Požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch

- Zachovat stávající urbanistickou koncepci stanovenou v ÚP Loučka
- Prověřit vymezení zastavěného území a aktualizovat k datu zpracování změny včetně tabulky navržených ploch
- Aktualizovat mapu katastru nemovitostí
- Prověřit vymezení ploch veřejných prostranství dle skutečného stavu
- Prověřit návaznost na zpracované komplexní pozemkové úpravy
- Prověřit návaznosti na územně plánovací dokumentace sousedních obcí
- Komplexně prověřit možnosti úpravy výškových limitů zástavby v lokalitách dle členění ÚP Loučka, zejména ve vztahu ke stávající zástavbě

Požadavky vyplývající z vyhodnocení projednání

- Respektovat zájmové území MO ČR, zapracovat upozornění na tuto skutečnost do textové části návrhu ÚP a grafické části, např. formou poznámky pod legendou koordinačního výkresu, upozornit na dodržování ust. § 175 stavebního zákona pro „Vyjmenované druhy staveb“.
- Respektovat a zapracovat do textové i grafické části ochranné pásmo produktovodu 300m na obě strany od osy produktovodu včetně uvedení podmínky pro umístování staveb v tomto ochranném pásmu
- Při stanovování požadavků na prostorovou regulaci, která chrání hodnoty krajinného rázu a urbanistickou kvalitu sídla, nutno tyto hodnoty v odůvodnění územního plánu identifikovat a odborně popsat, konkrétní požadavky na prostorovou regulaci ve vztahu k těmto hodnotám odůvodnit.
- Pokud územní plán nepoužívá pojmy definované stavebním zákonem a souvisejícími vyhláškami, bude součástí změny územního plánu definice pojmů.
- Všechny návrhy v územním plánu s odkazem na Judikatury soudů dostatečně odůvodnit.

E. 1.2. Požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejích změn

- Požadavek na koncepci veřejné infrastruktury a její změny není uplatněn, koncepce uspořádání veřejné infrastruktury zůstane zachována
- Prověřit, případně zohlednit zastavitelné území u ploch pro vedení technické infrastruktury vymezené mimo zastavěné území
- Zohlednit nové limity v území

E. 1.3. Požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona

- Prověřit řešení organizace krajiny, vymezení ÚSES, vymezená protierozní opatření a ochranu před povodněmi
- Prověřit a upravit stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití (stanovit přípustné a nepřípustné stavby, zařízení a opatření dle § 18 odst. 5 SZ)
- Prověřit funkční a prostorové vymezení ploch s rozdílným způsobem využití a jejich účelnost
- Respektovat přírodní a kulturní hodnoty území
- Respektovat současný krajinný ráz sídla

E. 2. Požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit

- Požadavek na vymezení nových ploch a koridorů územních rezerv není uplatněn.

E. 3. Požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo

- Prověřit a aktualizovat vymezení a rozsah VPS a VPO
- Prověřit a upravit předkupní právo a právo vyvlastnění. Dle § 101 SZ vyhodnotit aktuálnost veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství s předkupním právem a vypustit možnost uplatnění předkupního práva pro všechna veřejně prospěšná opatření. U veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo doplnit oprávněnou osobu, parcelní čísla pozemků, název katastrálního úřadu. U záměrů ze ZÚR ZK ponechat předkupní právo až na základě požadavku oprávněné osoby.

E. 4. Požadavky na prověření vymezení plocha a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci

- Požadavky na zpracování regulačního plánu, územní studie nebo dohody o parcelaci se nepředpokládají, z ÚP nevyplývají.

E. 5. Případný požadavek na zpracování variant řešení

- Požadavek není stanoven.

E. 6. Požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek a počtu vyhotovení

- Změna ÚP bude zpracována v souladu s aktuálním metodickým doporučením zpracování změn územních plánů pro Zlínský kraj, nad aktuálním mapovým podkladem (účelová KM ZK) a za použití aktuálních dat ÚAP v souladu se stavebním zákonem a prováděcími předpisy, které se na danou problematiku vztahují

- Změna ÚP bude respektovat uspořádání ÚP Loučka
Obsah změny územního plánu:
Návrh
 - P1 Textová část změny č. 1 ÚP Loučka
 - P2 Grafická část změny č. 1 ÚP Loučka:
 - P2-1 Výkres základního členění 1: 5 000
 - P2-2 Hlavní výkres 1: 5 000
 - P2-3 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací 1: 5 000
 - P3 Odůvodnění
 - P3-1 Textová část odůvodnění změny č.1 ÚP Loučka
 - P3-2 Srovnávací znění textové části návrhu ÚP Loučka
 - P4 Grafická část odůvodnění změny č. 1 ÚP Loučka
 - P4-1-1 Koordinační výkres 1: 5 000
 - P4-1-2 Výkres širších vztahů 1:100 000
 - P4-1-3 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu 1: 5 000
 - P4-1-4 Technická infrastruktura – vodní hospodářství 1: 5 000
 - P4-1-5 Dopravní a technická infrastruktura – energetika, spoje 1: 5 000
 - P4-2-1 Předpokládaný stav Výkresu základního členění 1: 5 000
 - P4-2-2 Předpokládaný stav Hlavního výkresu 1: 5 000
 - P4-2-3 Předpokládaný stav Výkresu veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací 1: 5 000
- Návrh právního stavu územního plánu po vydání změny bude zpracován současně se změnou, jako součást odůvodnění změny. Vyhotovení ÚP zahrnující právní stav po vydání změny bude obsahovat:
 - P1 textová část návrhu vyhotovení ÚP zahrnující právní stav po vydání změny
 - P2 grafická část návrhu vyhotovení ÚP zahrnující právní stav po vydání změny
 - P2-1 Výkres základního členění 1: 5 000
 - P2-2 Hlavní výkres 1: 5 000
 - P2-3 Výkres VPS, opatření a asanací 1: 5 000
 - P3 textová část odůvodnění zpracovaná projektantem
 - P3-0 textová část odůvodnění ÚP zpracovaná projektantem
 - P3-1 textová část odůvodnění změny č. 1 zpracovaná projektantem
 - P4 grafická část odůvodnění
 - P4-1 Koordinační výkres 1: 5 000
 - P4-2 Výkres širších vztahů 1:100 000
 - P4-3 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu 1: 5 000
 - P4-4 Technická infrastruktura – vodní hospodářství 1: 5 000
 - P4-5 Dopravní a technická infrastruktura – energetika, spoje 1: 5 000
- Návrh bude vypracován nad aktualizovaným mapovým podkladem
- Výkresová část může být po dohodě zpracovatele, určeného zastupitele a pořizovatele upravena.
- Projektant bude návrh změny v rozpracovanosti konzultovat současně s obcí (určeným zastupitelem) a pořizovatelem
- Před odevzdáním návrhu změny ke společnému jednání a pro veřejné jednání nechá projektant provést kontrolu dat digitálního zpracování dle metodiky Zlínského kraje.
- Návrh změny bude odevzdán pro účely společného jednání v 1 vyhotovení v listinné podobě a 1x na CD ve formátu pdf., stejně jako pro veřejné projednání
- Kompletní změna pro vydání bude předána 2x digitálně na CD

- Po vydání změny územního plánu bude vyhotoven právní stav územního plánu v souladu s ust. § 55 odst. 5 stavebního zákona a předán ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a 3x digitálně na CD

F. Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast

Po prostudování předložené Zprávy podle kritérií pro zjišťovací řízení nebyla dotčeným orgánem shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA) – stanovisko č.j. KUZL 34136/2017 ze dne 21. 6. 2017. Orgán ochrany přírody (KÚ ZK) ve svém stanovisku č.j. KUZL 36918/2017 ze dne 8. 6. 2017 vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Dotčený orgán při projednání návrhu zprávy neuplatnil požadavek na vyhodnocení vlivů na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast, ani požadavek na vyhodnocení vlivů na životní prostředí, a není tak stanoven ani požadavek na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

G. Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování variant vyžadováno

V rámci projednání Zprávy **nevyplýnul požadavek** na zpracování variant řešení.

H. Návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod písmeny a) až d) vyplýne potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem uvedených pod písmeny a) až d) nevznikla potřeba změny, která by ovlivnila koncepci územního plánu, **nebyl předložen požadavek na pořízení nového Územního plánu Loučka.**

I. Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny

Ve vyhodnocení nebyly zjištěny žádné požadavky na eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území. V rámci projednání Zprávy takové požadavky **nebyly uplatněny.**

J. Návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje

Ze zprávy o uplatňování **nevznikly návrhy** na aktualizaci Zásad územního rozvoje Zlínského kraje (ZÚR ZK).

K. Výsledek projednání Zprávy o uplatňování s dotčenými orgány, sousedními obcemi a krajským úřadem

Vyhodnocení projednání s dotčenými orgány

**1. Krajský úřad Zlínského kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství
stanovisko č.j. KUZL 34137/2017 ze dne 29. 5. 2017**

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, v souladu s ust. § 40, odst. 3), písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci a závazné stanovisko v územním řízení z hlediska řešení silnic II. a III. třídy.

Z hlediska silnic II. a III. třídy, které jsou ve vlastnictví Zlínského kraje a v majetkové správě příspěvkové organizace Ředitelství silnic Zlínského kraje, se sídlem K Majáku 5001, 761 23 Zlín, procházejí řešeným územím silnice č. II/150 a III/01868. Silnice III/01868 má spíše místní obslužný význam. Na silnici II/150 je zde, dle sčítání dopravy v roce 2010, intenzita 2580 vozidel/24 hodin.

Silnice jsou v území i v ÚP stabilizovány. Z hlediska dopravy, silnic II. a III. třídy nemáme k návrhu Zprávy o uplatňování ÚP Loučka žádné připomínky ani požadavky na změnu ÚP.

Nedoporučujeme však navrhovat případné nové plochy pro bydlení v blízkosti silnice II/150, a to z důvodu možných negativních vlivů dopravy na budoucí obyvatele těchto ploch. Rovněž nedoporučujeme navrhovat nové plochy, které by měly za následek prodloužení průjezdního úseku na této silnici.

Vyhodnocení: na vědomí, nejsou navrhovány žádné nové plochy bydlení v blízkosti silnice II/150, ani jiné plochy, které by měly za následek prodloužení jejího průjezdního úseku.

**2. Krajský úřad Zlínského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství,
oddělení ochrany přírody a krajiny,
stanovisko č.j. KUZL 36918/2017 ze dne 8. 6. 2017**

Stanovisko orgánu ochrany přírody k možnosti existence významného vlivu koncepce „návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Loučka za uplynulé období 2013 - 2017“ na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (zákon), po posouzení koncepce, vydává v souladu s § 45i odst. 1 zákona toto

stanovisko:

uvedená koncepce **nemůže mít významný vliv** na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Odůvodnění:

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 22.05.2017 od Městského úřadu Valašské Meziříčí, odboru územního plánování a stavebního řádu, Soudní 1221, 757 01 Valašské Meziříčí, žádost o stanovisko ke koncepci návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Loučka za uplynulé období 2013 - 2017 dle § 45i zákona, zda uvedená koncepce může mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi a záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Charakteristika návrhu:

Předmětem je návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Loučka za uplynulé období 2013 - 2017. Pokyny pro případné doplnění Změny č. 1 ÚP Loučka vyplynou z projednání „Zprávy o uplatňování Územního plánu Loučka v uplynulém období 2013 - 2017“ s dotčenými orgány a krajským úřadem. Z bodu F) Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast vyplývá, že pořizovatel nepředpokládá významný vliv změny ÚP na životní prostředí. Případné požadavky a podmínky vyplynou z výsledků projednání návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Loučka v uplynulém období 2013 - 2017. Dle bodu H) Návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečnosti uvedených pod písmeny a) a d) vyplývá potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu, není předložen návrh na pořízení nového Územního plánu Loučka.

Orgán ochrany přírody při vydávání stanoviska vycházel z předložených podkladů (návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Loučka za uplynulé období 2013 - 2017) a přihlédl k povaze, celkovému rozsahu a umístění, a ke skutečnosti, že se v daném území ani v jeho blízkosti nenachází evropsky významná lokalita nebo ptačí oblast (území soustavy Natura 2000).

S ohledem na výše uvedené skutečnosti lze tedy vyloučit významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost území soustavy Natura 2000 (území evropsky významných lokalit a ptačích oblastí).

Vyhodnocení: je respektováno, stanovisko zpracováno do kap. F – změnu územního plánu není nutno posoudit z hlediska vlivů na území soustavy Natura 2000

3. Krajský úřad Zlínského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení hodnocení ekologických rizik, stanovisko č.j. KUZL 34136/2017 ze dne 21. 6. 2017

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a § 20 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na ŽP), v platném znění, **vydává k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Loučka**, v souladu s § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, **na základě ust. § 10i zákona o posuzování vlivů na ŽP toto stanovisko:**

Změnu územního plánu Loučka není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí.

Charakteristika:

Předmětem je návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Loučka v uplynulém období 1/2013-3/2017. Zpráva také obsahuje pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny:

- Vyhodnotit republikové priority stanovené PUR ČR ve znění Aktualizace č. 1
- Vyhodnotit soulad se ZÚR ZK zahrnující právní stav ke dni 5. 10. 2012
- Vyhodnotit soulad územního plánu s aktuálními rozvojovými dokumenty ZK
- Vyhodnotit vliv změny na širší územní vztahy
- Zachovat stávající urbanistickou koncepci stanovenou v ÚP Loučka
- Provéřit vymezení zastavěného území a aktualizovat k datu zpracování změny včetně tabulky navržených ploch
- Aktualizovat mapu katastru nemovitostí
- Provéřit návaznost na zpracované komplexní pozemkové úpravy
- Provéřit návaznosti na územně plánovací dokumentace sousedních obcí
- Komplexně prověřit možnosti úpravy výškových limitů zástavby v lokalitách dle členění ÚP Loučka, zejména ve vztahu ke stávající zástavbě

- Požadavek na koncepci veřejné infrastruktury a její změny není uplatněn, koncepce uspořádání veřejné infrastruktury zůstane zachována
- Provéřit, případně zohlednit zastavitelné území u ploch pro vedení technické infrastruktury vymezené mimo zastavěné území
- Zohlednit nové limity v území
- Provéřit řešení organizace krajiny, vymezení ÚSES, vymezená protierozní opatření a ochranu před povodněmi
- Provéřit a upravit stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití (stanovit přípustné a nepřípustné stavby, zařízení a opatření dle § 18 odst. 5 SZ)
- Provéřit funkční a prostorové vymezení ploch s rozdílným způsobem využití a jejich účelnost
- Respektovat přírodní a kulturní hodnoty území
- Respektovat současný krajinný ráz sídla
- Požadavek na vymezení nových ploch a koridorů územních rezerv není uplatněn.
- Provéřit a aktualizovat vymezení a rozsah VPS a VPO
- Provéřit a upravit předkupní právo a právo vyvlastnění. Dle § 101 SZ vyhodnotit aktuálnost veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství s předkupním právem a vypustit možnost uplatnění předkupního práva pro všechna veřejně prospěšná opatření. U veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo doplnit oprávněnou osobu, parcelní čísla pozemků, název katastrálního úřadu. U záměrů ze ZÚR ZK ponechat předkupní právo až na základě požadavku oprávněné osoby.
- Požadavky na zpracování regulačního plánu, územní studie nebo dohody o parcelaci se nepředpokládají, z ÚP nevyplývají.

Odůvodnění:

Po prostudování předložené Zprávy podle kritérií pro zjišťovací řízení (Příloha č. 8 zákona o posuzování vlivů na ŽP) nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA). Orgán ochrany přírody KÚ ZK ve svém stanovisku č.j. KUZL 36918/2017 ze dne 8.6.2017 vyloučil významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti. Zájmy ochrany životního prostředí a veřejného zdraví lze prosadit standardními postupy, podle zvláštních předpisů.

Vyhodnocení: je respektováno, stanovisko zpracováno do kap. F – změnu územního plánu není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí

4. Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor školství, kultury a sportu stanovisko č.j. MěÚVM 62691/2017 ze dne 12. 6. 2017

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor školství, kultury a sportu, jako příslušný správní orgán podle ust. § 29 odst. 2 písm c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen: „zákon o státní památkové péči“) a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen: „správní řád“) vydává v souladu s ust. § 29 odst. 2 písm. c) zákona o státní památkové péči k návrhu „Zprávy o uplatňování územního plánu Loučka“ toto stanovisko: Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor školství, kultury a sportu k předloženému návrhu „Zprávy o uplatňování územního plánu Loučka za období 2013-2017“ **neuplatňuje žádné požadavky.**

Vyhodnocení: na vědomí

5. Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor životního prostředí stanovisko č.j. MěÚVM 53185/2017 ze dne 9. 6. 2017

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán státní správy, vydává k předloženému návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Loučka v uplynulém období 2013 - 2017 ve smyslu ustanovení § 4 odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, **toto souhrnné**

stanovisko k ochraně veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

Odpadové hospodářství

1/ zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, § 79 odst. 1 písm. k):

K předloženému návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Loučka v uplynulém období 2013-2017, odbor životního prostředí jako příslušný orgán státní správy na úseku odpadového hospodářství nemá připomínky.

Vyhodnocení: na vědomí

Lesní hospodářství

2/ zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, § 48 odst. 2 písm. b):

K předloženému návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Loučka v uplynulém období 2013-2017, odbor životního prostředí jako příslušný orgán státní správy lesů nemá připomínky.

Vyhodnocení: na vědomí

Ochrana přírody a krajiny

3/zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, § 77 odst. 1 písm. q) v souvislosti s § 2 odst. 2 písm. g):

K předloženému návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Loučka v uplynulém období 2013 - 2017, odbor životního prostředí jako příslušný orgán ochrany přírody a krajiny nemá připomínky.

Vyhodnocení: na vědomí

Vodní hospodářství

4/ zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, § 106 odst. 2:

K předloženému návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Loučka v uplynulém období 2013-2017, odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad nemá připomínky.

Vyhodnocení: na vědomí

Závěr:

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor životního prostředí, na základě výše uvedených dílčích vyjádření vydaných podle zvláštních právních předpisů, v nichž chrání veřejný zájem, uplatňuje k předloženému návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Loučka v uplynulém období 2013 - 2017 **toto souhrnné stanovisko.**

Vyhodnocení: na vědomí

**6. Krajská hygienická stanice Zlínského kraje
vyjádření č.j. KHSZL 13108/2017 ze dne 7. 6. 2017**

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 82 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 82 odst. 2 písm. j) téhož zákona, a současně jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 shora cit. zákona a § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudila **návrh zprávy o uplatňování Územního plánu Loučka v uplynulém období 2013-2017.**

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně toto

vyjádření:

S návrhem zprávy o uplatňování Územního plánu Loučka v uplynulém období 2013 - 2017, jejíž součástí jsou pokyny pro zpracování návrhu změny Územního plánu Loučka v rozsahu zadání změny

se souhlasí.

Odůvodnění:

Dne 22. 5. 2017 byla Krajské hygienické stanici Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně doručena k vyjádření zpráva o uplatňování Územního plánu Loučka v uplynulém období 2013 - 2017 zpracovaná dle ustanovení § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Uplynulé období je vymezeno období od 4. 1. 2013 do 31. 3. 2017.

Územní plán Loučka byl vydán opatřením obecné povahy Zastupitelstvem obce Loučka usnesením č. Z 21/III/2 ze dne 17. 12. 2012, s nabytím účinnosti dne 3. 1. 2013. Územní plán řeší celé správní území obce, které zahrnuje dvě katastrální území, k.ú. Loučka u Valašského Meziříčí a k.ú. Lázy u Valašského Meziříčí.

Součástí předložené zprávy jsou i pokyny pro zpracování návrhu změny Územního plánu Loučka přičemž v rámci změny č. 1 Územního plánu Loučka bude mimo jiné:

- prověřeno vymezení zastavěného území, které bude aktualizováno k datu zpracování změny,
- aktualizována mapa katastru nemovitostí,
- komplexně prověřeny možnosti úpravy výškových limitů zástavby v lokalitách dle členění Územního plánu Loučka, zejména ve vztahu ke stávající zástavbě

Stávající urbanistická koncepce a koncepce veřejné infrastruktury stanovená v územním plánu bude zachována.

Předložený návrh zprávy o uplatňování Územního plánu Loučka v uplynulém období 2013 - 2017 s pokyny pro zpracování návrhu změny Územního plánu Loučka v rozsahu zadání změny není v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhodnocení: na vědomí

7. Státní veterinární správa

stanovisko č.j. 39965/2017 ze dne 22. 5. 2017

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Zlínský kraj (dále jen „KVSZ“) jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 47 odst. 4 a 7 a podle § 49 odst. 1 písm. j) zákona č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, **předkládá** na základě žádosti o vydání stanoviska k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Loučka v uplynulém období 2013 - 2017, doručené dotčenému orgánu dne 22. 5. 2017, pořizovateli územního plánu následující **stanovisko:**

KVSZ se seznámila s návrhem Zprávy o uplatňování územního plánu Loučka v uplynulém období 2013 - 2017 (dále jen „Zpráva“) a konstatuje, že respektuje návrh této Zprávy a neuplatňuje v této etapě územně plánovací dokumentace žádné požadavky veterinární péče vyplývající ze zvláštních právních předpisů, tj. ze zákona č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, podle kterých dotčený orgán vykonává státní správu ve věcech veterinární péče, a vykonává státní veterinární dozor a plní úkoly orgánu ochrany zvířat.

Vyhodnocení: na vědomí

8. Ministerstvo dopravy

stanovisko zn. 318/2017-910-UPR/2 ze dne 19. 6. 2017

Podle § 17 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění pozdějších předpisů, je Ministerstvo dopravy ústředním orgánem a odpovídá za tvorbu státní politiky v oblasti dopravy a v rozsahu své působnosti za její uskutečňování. Ustanovení § 22 citovaného zákona dále uvádí, že ministerstva zpracovávají koncepce rozvoje svěřených odvětví.

Na základě ustanovení § 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, Ministerstvo dopravy, jako dotčený orgán ve věcech dopravy, uplatňuje požadavky podle § 40 odst. 2 písm. g) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, podle § 56 písm. d) zák. č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění, podle § 88 odst. 1 písm. s) a t) zák. č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, v platném znění a podle § 4 zák. č. 14/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, v platném znění, **k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Loučka.**

Železniční doprava

Řešeným územím je vedena jednokolejná neelektrizovaná železniční trať č. č. 303 Kojetín - Valašské Meziříčí, která jsou ve smyslu § 3 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, zařazena do kategorie dráhy regionální. Požadujeme respektovat ochranné pásmo dráhy dle výše uvedeného zákona o dráhách.

Vyhodnocení: na vědomí, vymezení ploch dopravní infrastruktury – drážní doprava (DZ) je stabilizováno, nedochází ke změně vymezení, ochranné pásmo železnice ve smyslu zákona o drahách je respektováno.

Z hlediska silniční, letecké a vodní dopravy nemáme připomínky, neboť nejsou dotčeny námi sledované zájmy.

Vyhodnocení: na vědomí

9. Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, OOÚZ

vyjádření sp.zn. 74796/2017-8201-OÚZ-BR, MO 111315/2017- 8201 ze dne 1. 6. 2017

Ve smyslu § 175 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č. 222/1999 Sb. o zajišťování obrany České republiky v platných zněních a v souladu s rezortními předpisy (na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál, Frýdek-Místek, Jeseník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk, Vsetín) bylo provedeno vyhodnocení výše uvedené akce.

Ministerstvo obrany

jednající oddělením ochrany územních zájmů Brno odboru ochrany územních zájmů Sekce ekonomické a majetkové, jako věcně a místně příslušným ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., jehož jménem jedná vrchní referent oddělení ochrany územních zájmů Brno odboru ochrany územních zájmů Sekce ekonomické a majetkové Ministerstva obrany Hana Eliášová v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 Věstníku MO-Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu v platném znění,

vydává vyjádření.

K předloženému návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu nemáme připomínky. Pro případ, že z požadavků dotčených orgánů nebo po projednání návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu vyplynou požadavky na pořízení změny nebo nového územního plánu, uplatňujeme stávající zájmy Ministerstva obrany pro zapracování do textové a grafické části návrhu této změny.

- Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119).

Na celém správním území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení
- výstavba vedení VN a VVN
- výstavba větrných elektráren
- výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice....)
- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky)
- výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny)

Vzhledem k tomu, že tento zájem se dotýká celého správního území zapracujte do grafické části např. formou následující textové poznámky pod legendu koordinačního výkresu: „Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb“.

Výše uvedené údaje o území jsou v souladu s předanými podklady pro zpracování územně analytických podkladů ORP.

Vyhodnocení: je respektováno, výše uvedené požadavky na respektování a zapracování zájmů MO jsou zahrnuty v kap E.1.

10. Ministerstvo průmyslu a obchodu stanovisko zn. MPO 33708/2017 ze dne 24. 5. 2017

Z hlediska působnosti MPO ve věci využívání nerostného bohatství a těžby nerostných surovin podle ustanovení § 55 odst. 1 stavebního zákona a ustanovení § 15 odst. 2 horního zákona k výše uvedené územně plánovací dokumentaci žádné připomínky, protože v k.ú. Loučka u Valašského Meziříčí se nenacházejí výhradní ložiska nerostných surovin. Se zprávou o uplatňování územního plánu obce souhlasíme.

Vyhodnocení: na vědomí, platí i pro k.ú. Lázy, potvrzeno 19.7.2017 doplněním stanoviska

11. Státní pozemkový úřad - KPÚ pro ZK pobočka Vsetín vyjádření zn. SPU 280075/2017 ze dne 13. 6. 2017

V souladu s ustanovením § 19 písm. c) zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů Vám sdělujeme, že k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Loučka nemáme připomínky.

Současně Vás informujeme, že v k.ú. Loučka u Valašského Meziříčí bylo dne 23.7.2014 zahájeno v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, řízení o komplexních pozemkových úpravách (KoPÚ). Zpracovatelem návrhu KoPÚ je firma Geocentrum, spol. s r.o., zeměměřická a projekční kancelář, Olomouc.

Vyhodnocení: respektováno, požadavek prověření návaznosti zpracovávaných pozemkových úprav uveden v kapitole E 1.1.

Vyhodnocení projednání s ostatními organizacemi

12. Čepro a.s.

stanovisko č.j. 5837/17 ze dne 26. 5. 2017

V návaznosti na oznámení o projednávání návrhu zprávy o uplatňování výše uvedeného ÚP si k tomuto jako majitel a provozovatel technické infrastruktury (produktovodů) dovoluujeme zaslat následující stanovisko:

Katastrem obce Loučka prochází část připravované stavby „Produktovod Loukov - Sedlnice“, která je dle zákona č. 189/99 Sb.(ve znění pozdějších předpisů) považována za veřejně prospěšnou stavbu (VPS), je začleněna do „Politiky územního rozvoje ČR 2008“ včetně její Aktualizace č. 1, schválené dne 15.dubna 2015 usnesením vlády ČR, kde je pro tuto vymezen a územně chráněn koridor pro zabezpečení přepravy strategických ropných produktů - pohonných hmot v ČR. Tento koridor je také vymezen jako VPS v rámci Zásad územního rozvoje (ZÚR) Zlínského kraje včetně jejich aktualizace vydané Zastupitelstvem Zlínského kraje dne 12.9.2012. Stejným způsobem, tedy jako VPS, byly vymezeny funkční plochy pro technickou infrastrukturu (produktovod) na základě Územního plánu Loučka, schváleného a vydaného usnesením ZO dne 17.12.2012.

V návrhu předmětného ÚP je zpracovatelem dokumentace navržena zpřesněná šířka koridoru pro umístění stavby produktovodu zakresleného v grafické části ÚP (koordinační výkres, výkres VPS apod.) a to v celkové šířce 150 m. V rámci tohoto koridoru bude umístěna i armaturní šachta a část přípojky NN k ní, umístěné v kú. Loučka.

Stavba je vymezena jako veřejně prospěšná stavba (VPS) jak v grafické části (číslo výkresu I. 3), tak v textové části s tím, že lze pro tyto dotčené pozemky vyvlastnit ve smyslu omezení vlastnického práva a také možnost uplatnit předkupní právo (to se týká pouze pozemků na kterých je umístěna armaturní šachta č. 1, v části lokality 77). Právo na vyvlastnění vyplývá ze ZUR.

Vyhodnocení: na vědomí, jedná se konstatování stavu platné územně plánovací dokumentace

Dále připomínáme, že na produktovod je již vydáno právoplatné rozhodnutí o umístění stavby (č. 30/2008), kterým vzniklo ochranné pásmo produktovodu (300 m na obě strany od osy produktovodu), což by mělo být zohledněno v ÚP Loučka, stejně jako informace (v textové části), že pro umísťování staveb v OP produktovodu bude nutno respektovat odstupové (bezpečnostní) vzdálenosti, stanovené v rámci dokumentace, schválené v procesu vydání pravomocného územního rozhodnutí na předmětný produktovod a umísťování staveb v OP produktovodu je možné pouze se souhlasem vlastníka a provozovatele produktovodu.

Mimo výše uvedené, nemáme k návrhu zprávy o uplatňování ÚP Loučka další připomínky.

Vyhodnocení: je respektováno, ochranné pásmo produktovodu 300 m na obě strany od osy produktovodu včetně uvedení podmínky pro umísťování staveb v tomto ochranném pásmu je zohledněno a uvedeno v kap. E 1.

13. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

vyjádření zn. 25832/2017- SŽDC-GR-O26 ze dne 16. 6. 2017

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace (dále jen SŽDC), vznikla na základě zákona č. 77/2002 Sb., hospodaří s majetkem státu, který tvoří především železniční dopravní cesta a plní funkci vlastníka dráhy, zajišťuje provozování, provozuschopnost, modernizaci a rozvoj železniční dopravní cesty. Vyjádření SŽDC se zároveň stává podkladem pro zpracování koordinovaného stanoviska Ministerstva dopravy, které je v procesu územního plánování dotčeným orgánem podle § 4 zákona č. 183/2006 Sb.

Z hlediska koncepce rozvoje železniční infrastruktury Vám dáváme následující vyjádření:

Řešeným územím je vedena jednokolejná neelektrizovaná železniční trať č. č. 303 Kojetín - Valašské Meziříčí, která jsou ve smyslu §3 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, zařazena do

kategorie dráhy regionální. Požadujeme respektovat ochranné pásmo dráhy dle výše uvedeného zákona o dráhách.

Vyhodnocení: na vědomí, vymezení ploch dopravní infrastruktury – drážní doprava (DZ) je stabilizováno, nedochází ke změně vymezení, ochranné pásmo železnice ve smyslu zákona o drahách je respektováno.

Z hlediska dlouhodobého výhledu nelze v budoucnu vyloučit elektrizaci tratě.

Vyhodnocení: na vědomí

V nově vymezených rozvojových či přestavbových lokalitách v ochranném pásmu dráhy požadujeme zařadit objekty a zařízení, pro které jsou stanoveny hygienické hlukové limity, do funkčního využití podmínečně přípustného. Podmínka bude znít, že v dalším stupni projektové přípravy bude prokázáno nepřekročení maximální přípustné hladiny hluku v chráněných vnitřních i venkovních prostorech staveb a venkovních prostorech.

Vyhodnocení: na vědomí, k vymezení nových rozvojových či přestavbových lokalit v ochranném pásmu dráhy nedochází.

Vyhodnocení projednání se sousedními obcemi

Sousední obce neuplatnily žádné podněty.

Vyhodnocení projednání s krajským úřadem

**Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu
vyjádření č.j. KUZL 36552/2017 ze dne 31. 5. 2017**

Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, jako nadřízenému orgánu územního plánování byl předložen dne 22.5.2017 ve smyslu ust. § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Loučka v uplynulém období (dále Zprávy), k vydání vyjádření.

Základní identifikační údaje

Pořizovatel: Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu

Schvalující orgán: Zastupitelstvo obce Loučka

Určený zastupitel: Ing. Pavla Lorenzová

Podklady: návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Loučka v uplynulém období 2013 - 2017

Vyjádření:

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako nadřízený orgán územního plánování vydává podle ust. § 55 odst. 1 a ust. § 47 odst. 2 stavebního zákona vyjádření, ve kterém uvádí tyto požadavky na obsah Zprávy o uplatňování ÚP Loučka:

a) Koordinace využívání území zejména s ohledem na širší územní vztahy

Z hlediska širších vztahů a koordinace území nemáme ke Zprávě požadavky.

Vyhodnocení: na vědomí

b) Politika územního rozvoje

Z Politiky územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č.1 (dále také PÚR ČR), schválené dne 15.4.2015 usnesením vlády ČR č. 276, pro řešené území vyplývá:

- republikové priority územního plánování,
- Dálkovody DV3 -koridor pro prodloužení produktovodu v úseku Loukov-Sedlice a Sedlice-letišť Mošnov.

Z hlediska souladu s PÚR ČR ve znění aktualizace č.1 máme ke Zprávě tyto požadavky:

- koridory konvenční železniční dopravy C-E40b - úsek (odbočení z II. tranzitního železničního koridoru) Hranice na Moravě-Valašské Meziříčí-Vsetín-Horní Lideč-hranice ČR (-Púchov). Jedná se o trať č.280 - záměr - záměr se netýká správního území obce Loučka, vypustit ze Zprávy,
- elektroenergetika E3 - koridor pro dvojité vedení 400 kV Prosenovice-Nošovice s odbočením do elektrické stanice Kletné, včetně souvisejících ploch pro rozšíření elektrických stanic Prosenovice, Nošovice a Kletné - záměr se netýká správního území obce Loučka, vypustit ze Zprávy,
- vodní hospodářství SNT - plocha pro suchou vodní nádrž Teplice včetně dalších nezbytných ploch a koridorů pro stavby a opatření ke snížení povodňových rizik v povodí řeky Bečvy - záměr se netýká správního území obce Loučka, vypustit ze Zprávy.

Vyhodnocení: *respektováno, dle požadavku ze Zprávy vypuštěno.*

Kromě výše uvedeného již nemáme ke Zprávě žádné další požadavky.

c) Územně plánovací dokumentace vydaná krajem - Zásady územního rozvoje Zlínského kraje.

Pro řešení území vyplývají ze Zásad územního rozvoje Zlínského kraje, zahrnující právní stav ke dni 5.10.2012 (dále též ZÚR ZK) požadavky na respektování kritérií podmínek pro rozhodování o změnách v území vyplývající z následujícího vymezení:

- priority územního plánování,
- koncepce ochrany a rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území,
- dopravní infrastruktura: PK15 Bystřice pod Hostýnem-Poličná II/150, II/438 Kunovice-Poličná),
- produktovody B01 Loukov-Sedlice (Mošnov),
- plochy a koridory územního systému ekologické stability (dále jen ÚSES):
- regionální biocentrum č.154 - Loučka, PU89,
- regionální biokoridor č. 1545 - Loučka-Chladná, PU141,
- regionální biokoridor č.1550-Chladná-Velká Příčnica, PU145,
- cílové charakteristiky krajiny:
- krajinný celek Valašskomeziříčsko, krajinný prostor Loučsko - krajina zemědělská intenzivní,
- krajinný celek Valašskomeziříčsko, krajinný prostor Mikulůvka-Kateřinice - krajina lesní harmonická.

Z hlediska souladu se ZÚR ZK platnými ke dni 5.10.2012 ve Zprávě nemáme ke Zprávě žádné další požadavky.

Vyhodnocení: *na vědomí*

Požadavky nadřízeného orgánu dle ust. § 171 stavebního zákona, o státním dozoru ve věcech územního plánování:

- mají-li být ve změně stanoveny požadavky na prostorovou regulaci, která chrání hodnoty krajinného rázu a urbanistickou kvalitu sídla, musí být tyto hodnoty v odůvodnění územního plánu identifikovány a odborně popsány, a konkrétní požadavky na prostorovou regulaci musí být odůvodněny ve vztahu k těmto hodnotám,
- pokud územní plán nepoužívá pojmy definované stavebním zákonem a souvisejícími vyhláškami, musí být součástí změny územního plánu definice pojmů, aby se zamezilo možnému nejasnému výkladu regulativů,
- veškeré návrhy v územním plánu dostatečně odůvodňovat s odkazem na Judikatury soudů
- v případě předání právního stavu ÚP po vydání změny č.2 současně se změnou, stačí vyhotovení změny na CD.

Jednotlivé požadavky a doporučení jsou v upraveném textu Zprávy o uplatňování ÚP Loučka respektovány a zpracovány v příslušných kapitolách.

Vyhodnocení podaných připomínek

Připomínky nebyly uplatněny.

Závěr

- Tento návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Loučka za uplynulé období 2013 – 2017 byl ve smyslu § 55 odst. 1 stavebního zákona před jeho předložením k projednání a schválení zastupitelstvu obce projednán přiměřeně v souladu s ust. § 47 odst. 1 až 4 stavebního zákona.
- V době projednání byl návrh zprávy zveřejněn na webových stránkách Města Valašské Meziříčí (pořizovatele) a na stránkách Obce Loučka.
- Návrh zprávy doplněný a upravený na základě výsledků projednání bude předložen Zastupitelstvu Obce Loučka k projednání dle § 6 odst. 5 písm. e) stavebního zákona. Zpráva o uplatňování Územního plánu Loučka v uplynulém období byla zpracována ve spolupráci s určeným zastupitelem Ing. Pavlou Lorenzovou a odsouhlasena dne 4. 8. 2017.

Údaje o schválení zprávy

Zpráva o uplatňování Územního plánu Loučka v uplynulém období 1/2013 – 3/2017 byla projednána Zastupitelstvem obce Loučka dne 07. 08. 2017 Usnesením č. 32, bod Z32/15.


Ing. Libuše Paloušová
starostka




Stanislav Malý
místostarosta